

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-331/17

Dužnik: TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI	IZNOS
1. PRIHOD OD ZAKUPA	2.140,16 eur
2. NAPLATA POTRAŽIVANJA PO PREDSTEČAJNOJ NAGODBI	9.098,73 eur
3. PRIJENOS NOVČANIH SREDSTAVA SA STAROG ŽIRO- RAČUNA	854,16 eur
4. PRIHOD OD KAMATA	10,95 eur
5. PREDUJMOVI ZA TROŠKOVE PARNIČNIH POSTUPAKA	31.853,47 eur
6. TROŠKOVI UNOVČENJA NEKRETNINA	14.891,35 eur
7. PRIHOD OD PRODAJE POKRETNINA	9.290,60 eur
8. POVRAT UPLAĆENOG VODNOG DOPRINOSA	2.743,01 eur
9. UPLATA TRGOVAČKOG SUDA ZA NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA	78.031,21 eur
10. UPLATA PREDUJMA TROŠKOVA ZA OVR-984/2019	4.884,20 eur
11. UPLATA PREDUJMA ZA VJEŠTAČENJE - ARBITRAŽNI POSTUPAK	3.450,79 eur
12. UPLATA PO ZAVRŠNOJ DIOBI (HUMANITAS d.o.o. u stečaju)	20.934,99 eur
13. UPLATA PO PRESUDI AS-P-2016/4	166.303,28 eur
UKUPNO	344.486,90 eur

RASHODI	IZNOS
1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	1.289,93 eur
2. MATERIJALNI TROŠKOVI	256,52 eur
3. TROŠKOVI ZA KOMUNALNU NAKNADU I VODNI DOPRINOS	271,24 eur
4. TROŠKOVI VJEŠTAČENJA I ARBITRAŽE	11.699,52 eur
5. TROŠAK NAKNADE BANKE	801,83 eur
6. PLAĆENE SUDSKE PRISTOJBE I TROŠKOVI ZA PARNIČNE POSTUPKE	10.986,52 eur
7. TROŠKOVI VODE (paušalna naknada)	124,34 eur

8. TROŠKOVI PRČUVE	342,68 eur
9. NAGRADA ZA RAD RANIJEG STEČAJNOG UPRAVITELJA	955,00 eur
10. POVRAT TROŠKOVA PARNIČNOG POSTUPKA	13.736,81 eur
11. PUTNI TROŠKOVI ODVJETNIKA	1.061,78 eur
12. TROŠKOVI IZRADE PROCJENE NEKRETNINA	663,61 eur
13. TROŠKOVI OGLASA	358,35 eur
14. ISPLATA RAZLUČNIM VJEROVNICIMA PO DIOBI KUPOVNINE	78.031,21 eur
15. BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	27.112,67 eur
16. STVARNI TROŠKOVI PRIJEVOZA STEČAJNOG UPRAVITELJA	195,10 eur
17. TROŠKOVI KNJIGOVODSTVENOG SERVISA (35 mjeseci)	3.716,24 eur
18. TROŠKOVI OVRHE OVR-984/2019 S KAMATAMA	5.121,79 eur
19. TROŠKOVI OVRHE OVR-985/2019 S KAMATAMA	5.746,84 eur
20. ISPLATA PO DJELOMIČNOJ DIOBI 45,85%	166.040,31 eur
21. TROŠKOVI PRISTOJBE ZA PRIJAVU TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU POSLOVNI BROJ St-561/2020	66,36 eur
UKUPNO	328.578,65 eur

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika, nakon podmirenih svih troškova, na dan 20.10.2023. godine iznosi 15.908,25 eura. Navedeni iznos rezerviran je za eventualno plaćanje troškova svih sudskih postupaka koji su u tijeku.

Napominjem kako se od navedenog iznosa još trebaju platiti troškovi javne objave završnog računa FINA-i u iznosu od 30,53 eura te troškove zatvaranja žiro-računa stečajnog dužnika u iznosu od 35,84 eura, a nakon zaključenja stečajnog postupka.

S obzirom da stečajni dužnik vodi još sudske postupke koji su u tijeku, predložiti ću vjerovnicima da uplate predujam od 50.000,00 eura za eventualne troškove sudskih postupaka.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Zagreb dana 09.02.2017. godine te je otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TEŽIŠTE d.o.o. rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-331/17-13 od 07.09.2017. godine. Na održanom prvom izvještajnom ročištu stečajni vjerovnici, koji imaju većinu glasova, predložili su imenovanje novog stečajnog upravitelja u osobi Bojan Sudarević umjesto ranije imenovanog stečajnog upravitelja. Stoga sam, shodno rješenju o imenovanju novog stečajnog upravitelja preuzeo svu dokumentaciju stečajnog dužnika od ranije imenovanog stečajnog upravitelja o čemu je napravljen i zapisnik o primopredaji s danom 17.01.2018. godine.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Izvršen je popis imovine stečajnog dužnika, te je utvrđeno da je dužnik imao sljedeću imovinu:

A) NEKRETNINE

Ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina održano je dana 28.11.2018. godine te su utvrđene vrijednosti nekretnina po procenjenim vrijednostima ovlaštenog sudskog vještaka. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija prodane su sljedeće nekretnine:

1.) nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, k.č.br. 393/2, k.o. Osijek, u z.k.ul. 2147, što u naravi čini kuća i dvorište Kolodvorska 35 površine 1120 m², za iznos od 457.725,00 kn.

2.) suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, u z.k.ul. 4857, k.o. Osijek, sagrađene na k.č.br. 2087, u naravi stambena zgrada Ilirska 25 i 27 i dvorište površine 1251 m² i to:

*62. Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) u naravi 1. parkirališno mjesto 62=P12, koje se nalazi u podrumu (Ilirska 25 i 27), parkirališno mjesto za automobil p12-1, površine 13,60 m², za iznos od 13.200,00 kn,

*63. Suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) u naravi 1. parkirališno mjesto 63=P13, koje se nalazi u podrumu (Ilirska 25 i 27), parkirališno mjesto za automobil p13-1, površine 13,60 m², za iznos od 13.200,00 kn,

*66. Suvlasnički dio: 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) u naravi 1. parkirališno mjesto 66=P16, koje se nalazi u podrumu (Ilirska 25 i 27), parkirališno mjesto za automobil p16-1, površine 17,22 m², + parkirališno mjesto za motocikl p.-16-2 površine 10,03 m², za iznos od 26.475,00 kn,

*67. Suvlasnički dio: 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) u naravi 1. parkirališno mjesto 67=P17, koje se nalazi u podrumu (Ilirska 25 i 27), parkirališno mjesto za automobil p17-1, površine 17,44 m², + parkirališno mjesto za motocikl p.-17-2 površine 9,93 m², za iznos od 26.550,00 kn,

*76. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) u naravi 1. parkirališno mjesto 76=P26, koje se nalazi u podrumu (Ilirska 25 i 27), parkirališno mjesto za automobil p26-1, površine 17,22m², za iznos od 31.725,00 kn,

3.) suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, u z.k.ul. 1100 k.o. Osijek, sagrađene na k.č.br. 1689, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište Svetog Roka 40, 38 i 38A površine 2163 m² i to:

*100. Suvlasnički dio: 49/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) u naravi 1. parkirališno mjesto P6, koje se nalazi u podrumu, parkirališno mjesto za automobil p6-1 površine 24,62 m² + parkirališno mjesto za motocikl p-2 površine 8,92 m² (Svetog Roka 40 Osijek), za iznos od 37.950,00 kn,

*120. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) u naravi 1. parkirališno mjesto P26, koje se nalazi u podrumu, parkirališno mjesto za automobil p26-1 površine 22,66 m² (Svetog Roka 38 Osijek), za iznos od 22.575,00 kn,

*129. Suvlasnički dio: 34/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129) u naravi 1. parkirališno mjesto P35, koje se nalazi u podrumu, parkirališno mjesto za automobil p35-1 površine 23,10 m² (Svetog Roka 40 Osijek), za iznos od 23.025,00 kn.

Napominjem kako su svi kupci uplatili kupovnine za navedene nekretnine u cijelosti, te je sud donio zaključke o prijenosu prava vlasništva i brisanje tereta. Ročište za diobu kupovnine održano je 01.07.2020. godine te je sud dana 09.07.2020. godine donio rješenje o namirenju kojim su utvrđeni troškovi koji terete predmetne nekretnine i kojim se namiruju razlučni vjerovnici.

Financijska agencija je objavila poziv za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za nekretninu:

*suvlasnički dijelovi nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, u z.k.ul. 1100 k.o. Osijek, sagrađene na k.č.br. 1689, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište Svetog Roka 40, 38 i 38A površine 2163 m² i to 148. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148) u naravi 1. parkirališno mjesto P54, koje se nalazi u prizemlju, parkirališno mjesto za automobil p54-1 površine 16,88 m² (Svetog Roka 38A Osijek), početni iznos za nadmetanje iznosi 11.200,00 kn.

Nadmetanje na navedenoj javnoj dražbi je odgođeno temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, od 23.03.2020. godine kojim se odgađaju sve elektroničke javne dražbe a koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije novim koronavirusom, osim onih kojima je nadmetanje u tijeku s danom 24.03.2020. godine. Slijedom navedenog, svi objavljeni Pozivi na uplatu predajma za pokriće troškova prodaje i Pozivi na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi stavljaju se izvan snage te su se po prestanku navedenih okolnosti ponovno objavili pod istim uvjetima prodaje.

Druga elektronička javna dražba počela je 29.07.2020. godine te završila 12.08.2020. godine. Na navedenoj javnoj dražbi sudjelovalo je 10 ponuditelja koji su uplatili jamčevinu u predviđenom roku. Ističem da je nekretnina prodana za iznos od 47.700,00 kn, te je sud rješenjem o dosudi od 01.09.2020. godine naložio kupcu uplatu kupovnine u cijelosti. Nakon što je kupac uplatio kupovninu u navedenom mu roku, predložio sam sudu da odredi ročište za diobu kupovnine koje je održano 19.10.2020. godine, te je sud dana 02.12.2020. godine donio rješenje o diobi kupovnine. Od kupovnine su se nakon pravomoćnosti rješenja namirili troškovi unovčenja u iznosu od 9.359,11 kn te se od ostatka kupovnine namirio razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 38.340,89 kn.

B) POKRETNINE

Stečajni dužnik je od pokretnina u svom vlasništvu imao građevinske alate i opremu, te računala čija je knjigovodstvena vrijednost na dan 06.09.2017. godine iznosila 11.071,80 kn. Shodno odluci skupštine vjerovnika pokretnine su prodane skupno za iznos od 10.000,00 kn s PDV-om. Također, u stečajnom postupku koji je otvoren nad dužnikom Humanitas d.o.o. u stečaju prijavio sam izlučno pravo na vratima tipa Alfa Kolnoa te je 39 navedenih vrata vraćeno dužniku Težište d.o.o. u stečaju. Ista su prodana za ukupan iznos od 60.000,00 kn s PDV-om.

C) POTRAŽIVANJA

1.) Stečajni dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka imao utužena potraživanja u iznosu od 9.679.000,00 kn protiv tuženika ESSEKER GRUPA d.o.o. iz Osijeka, a parnični postupak se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod brojem 3 P-51/18. Isti postupak je

prekinut rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 02.02.2018. godine jer je nad tužiteljem TEŽIŠTE d.o.o. otvoren stečajni postupak, te sam pozvan da preuzmem postupak u ovoj pravnoj stvari. Dana 06.03.2018. godine, podnio sam prijedlog Trgovačkom sudu u Osijeku o preuzimanju parničnog postupka, nakon čega je isti sud dana 14.03.2018. godine dostavio poziv za pripremno ročište koje je održano 17.04.2018. godine. Dana 18.06.2018. godine usvojen je tužbeni zahtjev tužitelja za isplatom iznosa od 9.679.000,00 kn sa zateznom kamatom te isplatom parničnog troška u iznosu od 303.580,00 kn. Nakon toga je tuženik uložio pravovremenu žalbu. Visoki trgovački sud RH je 29.10.2019. godine donio presudu kojom se djelomično odbija tuženikova žalba kao neosnovana i potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Osijeku poslovnj broj P-51/2018-24 od 18.06.2018. godine s obrazloženjem da je tuženik ESSEKER GRUPA d.o.o. dužna platiti iznos od 9.679.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom i trošak parničnog postupka u iznosu od 112.092,50 kn. Budući da tuženik nije platio dugovanje po presudi, uz suglasnost skupštine vjerovnika ovlastio sam odvjetnicu Dušanku Rušinović iz Zadra da podnese 9 ovršnih postupaka na imovini tuženika, a koji se vode pod poslovnim brojevima Ovr-197/2019, Ovr-641/2019, Ovr-984/2019, Ovr-985/2019, Ovr-986/2019, Ovr-409/2020, Ovr-1023/2019, Ovr-1247/2019 i Ovr-1280/2019. Navedene ovrhe su obustavljene, budući da je nad dužnikom ESSEKER GRUPA d.o.o. pokrenut predstečajni postupak koji se vodio pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem St-849/2019.

Dana 10.01.2020. godine Trgovački sud u Osijeku rješenjem poslovnj broj St-849/2019-7 otvorio predstečajni postupak nad dužnikom ESSEKER GRUPA d.o.o. za trgovinu i usluge, Osijek, Kapucinska 25/II, OIB 55606860500. Ističem kako sam prijavio navedenu tražbinu u predstečajnom postupku nad ESSEKER GRUPA d.o.o. Ročište radi ispitivanja tražbina održano je 28.09.2020. godine u 8:30 sati te je sud dana 29.09.2020. godine donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama. Istim rješenjem su vjerovnici i dužnik koji su osporavali određene tražbine upućeni u parnicu. Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 03.12.2020. godine prihvaćen je Izmijenjeni prijedlog Plana restrukturiranja dužnika te je potvrđen predstečajni sporazum između dužnika ESSEKER GRUPA d.o.o. i vjerovnika I. skupine, II. skupine i III. Skupine. Pred Trgovačkim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem P-107/2023 (ranije P-342/2020) vodi se postupak radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine koji je pokrenuo tužitelj ESSEKER GRUPA d.o.o. te je sljedeće ročište zakazano za dan 10.11.2023. godine u 11,00 sati.

2.) Nadalje, tužitelj Težište d.o.o. pokrenuo je arbitražni postupak koji se vodio pred Stalnim arbitražnim sudištem pri HGK protiv tuženika RH, Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje koji se vodi pod brojem AS-P-2016/4, a radi isplate 1.665.519,63 kn. Arbitražni postupak je prekinut danom otvaranja stečajnog postupka, te sam ga kao stečajni upravitelj preuzeo uz prethodnu suglasnost skupštine vjerovnika, a koja je održana dana 11.10.2018. godine. Također, temeljem suglasnosti skupštine vjerovnika zaključio sam ugovor o zastupanju u navedenom arbitražnom postupku s odvjetnicom Dušankom Rušinović iz Zadra.

Nadalje, stalno arbitražno sudište pri HGK je dana 12.03.2019. godine dostavilo zaključak o nastavku arbitražnog postupka te poziv za ročište koje se održalo 02.04.2019. godine u 10,00 sati u Zagrebu. Drugo ročište je održano dana 12.04.2019. godine te su saslušani svi svjedoci. Treće ročište je održano dana 27.05.2019. godine, a četvrto ročište je održano dana 05.07.2019. godine te je određeno vještačenje po vještaku Mirku Pauriću, dipl. ing. građ., iz Zagreba. Isti je izradio nalaz i mišljenje u studenom 2019. godine, koje je dopunio, te je Arbitražni sud pri HGK zakazao sljedeće ročište za 01.04.2020. godine u 10,00 sati. Međutim, isto je odgođeno zbog novonastale situacije u vezi s koronavirusom. U međuvremenu se imenovani arbitar g. Andrija Eraković povukao s dužnosti te je za novog člana Arbitražnog

vijeća predložen g. Ivan Škorić koji je prihvatio dužnost arbitra. Ročište je održano 25.11.2020. godine te je na istom arbitražni sud odredio provođenje dokaza novim građevinskim vještačenjem, te je za vještaka imenovao INSTITUT IGH d.d. uz suglasnost stranaka. Nakon izrade građevinskog vještačenja Arbitražno vijeće je dana 29.12.2021. godine donijelo pravorijek kojim je naloženo RH, Državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje platiti tužitelju TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju 1.253.012,05 kn te je isto plaćeno u cijelosti dana 11.02.2022. godine.

3.) Nad dužnikom HUMANITAS d.o.o. u stečaju otvoren je stečajni postupak te sam prijavio tražbinu u zakonom određenom roku. Dana 28.12.2021. godine naplaćen je iznos od 157.734,69 kn, a po djelomičnoj diobi dužnika HUMANITAS d.o.o. u stečaju.

D) POVRAT UPLAĆENOG KOMUNALNOG DOPRINOSA I NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

Budući da plaćeni komunalni doprinos i naknada za uređenje voda za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, ZK odjel Osijek, k.č.br. 393/2, k.o. Osijek, u zk.ul. 2147, što u naravi čini kuća i dvorište Kolodvorska 35 površine 1120 m², u iznosu od 157.325,17 kn nije konzumiran, niti je bila započeta gradnja na navedenoj nekretnini, podnio sam zahtjeve za povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u iznosu od 157.325,17 kn i povrat uplaćenog vodnog doprinosa u iznosu od 20.667,20 kn. Ističem da je izvršen povrat uplaćenog vodnog doprinosa u iznosu od 20.667,20 kn, dok je Grad Osijek dostavio odgovor kako ne postoji obveza povrata uplaćenog komunalnog doprinosa u slučaju kada građenje na predmetnoj nekretnini nije započeto, a građevinska dozvola je istekla.

E) DJELOMIČNA DIOBA

Sukladno članku 273. stavak 3. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) predložio sam sudu davanje suglasnosti na djelomičnu diobu vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.251.030,69 kn. Nakon dane suglasnosti suda dana 17.03.2022. godine izvršena je djelomična dioba vjerovnika II. višeg isplatnog reda u visini od 45,85% ukupno utvrđenih tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda što je iznosilo ukupno 1.251.030,69 kn.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U tijeku stečajnog postupka pokrenuti su ovršni i parnični postupci pred sudovima u kojima stečajnog dužnika uz danu suglasnost stečajnih vjerovnika zastupa odvjetnica Željka Pokupeć iz Zagreba (ranije Dušanka Rušinović iz Zadra).

Tablica sudskih postupaka

Redni broj	Naziv suda	Stranke	Broj predmeta	Stanje spisa
1.	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	ESSEKER GRUPA D.O.O. V/S TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU	P-107/2023 (P-342/2020), radi utvrđenja	Dana 03.04.2023. godine sud je rješenjem odredio nastavak postupka budući da je predmet poslovni broj P-255/2019 sada P-18/2021 pravomoćno okončan. Pripremno ročište održano je 05.10.2023. godine, a sljedeće je zakazano za 10.11.2023. godine.
2.	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S RONALD HRKAČ	P-359/2020, radi utvrđenja	Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
3.	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S OSJEČKA ROBNA BURZA	P-361/2020, radi utvrđenja	Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
4.	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S MESO-RAD D.D.	P-360/2020, radi utvrđenja	Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
5.	TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S EUROPLANTAŽE D.D.	P-362/2020, radi utvrđenja	Pravomoćno okončano, tužba podnesena po odvjetnici Rušinović odbačena kao nepravovremena, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
6.	OPĆINSKI SUD U POŽEGI	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-301/22 (OVR-64/21), radi ovrhe	Dana 17.04.2023. godine drugostupanjski sud je odbio žalbu ovrhovoditelja kao neosnovanu i potvrdio

				prvostupanjsku presudu od 22.11.2022. godine kojom je obustavljen ovršni postupak. Sud je donijeti odluku o troškovima postupka u ukupnom iznosu od 38.434,78 eura. Na odluku o visini troškova je uložena žalba ovrhovoditelja.
7.	OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-641/2019, radi ovrhe	Spis po žalbi ovršenika dostavljenom 30.01.2021. godine, vezano za obustavu ovrhe, na višem sudu.
8.	OPĆINSKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-984/2019, radi ovrhe	Pravomoćno okončano, odbijen prijedlog za ovrhu, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
9.	OPĆINSKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-1005/21 (OVR-985/19), radi ovrhe	Pravomoćno okončano, obustavljena ovrha, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
10.	OPĆINSKI SUD U VINKOVcima	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-986/19, radi ovrhe	Pravomoćno okončano, obustavljena ovrha, plaćeni parnični troškovi u cijelosti.
11.	OPĆINSKI SUD U OSIJEKU	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-1022/21 (OVR-1023/19), radi ovrhe	Ovrha obustavljena, odbijena žalba kao neosnovana. Sud treba donijeti odluku o visini troškova postupka.
12.	OPĆINSKI SUD U VINKOVcima	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-307/21 (OVR-1247/19), radi ovrhe	Uvažena žalba ovršenika, predmet vraćen na ponovno odlučivanje.
13.	OPĆINSKI SUD U VINKOVcima	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-1280/19, radi ovrhe	Donijeto rješenje o obustavi ovrhe. Dana 23.02.2023. godine Općinski sud u Vinkovcima donio je rješenje o naknadi troškova kojim je ovrhovoditelju naloženo platiti troškove ovršnog postupka u visini od

				18.591,65 eura. Dana 22.03.2023. godine podnesena je žalba ovrhovoditelja na visinu troškova ovršnog postupka.
14.	OPĆINSKI SUD U BUJAMA	TEŽIŠTE D.O.O. U STEČAJU V/S ESSEKER GRUPA D.O.O.	OVR-897/23 (OVR-1552/19) radi ovrhe	Donijeto rješenje o obustavi dana 24.08.2023. godine. Sud treba donijeti odluku o visini troškova postupka.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka plaćeni su troškovi sudskih postupaka u ukupnom iznosu od 13.417,98 eura. Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika, nakon podmirenih svih troškova, na dan 23.10.2023. godine iznosi 15.908,25 eura. Navedeni iznos rezerviran je za plaćanje troškova svih sudskih postupaka koji su u tijeku, te će iste uplatiti na kontovnik Trgovačkog suda u Osijeku.

S obzirom da stečajni dužnik sudjeluje u sudskim postupcima koji su u tijeku, na završnom ročištu vjerovnika koje će se održati 07.11.2023. godine predložit će sudu da pozove vjerovnike da uplate predujam od 50.000,00 eura za eventualne troškove sudskih postupaka, na kontovnik Trgovačkog suda u Osijeku.

Slijedom navedenog, predlažem vjerovnicima da daju suglasnost na završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja od 10.02.2021. godine.

Također, predlažem sudu da sukladno članku 286. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22) donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju, Gajev trg 3, Osijek, OIB: 37503342573. Nakon brisanja dužnika iz sudskog registra, predložit će sudu upis stečajne mase u sudski registar, a sve radi nastavka vođenja sudskih postupaka koji su u tijeku.

Osijek, 23.10.2023. godine

Stečajni upravitelj
Bojan Sudarević, dipl.iur.